

**FORMULARZ OFERTOWY**  
**w pisemnym nieograniczonym przetargu ofertowym na sprzedaż nieruchomości**  
**położonych na terenie Gminy Wejherowo w miejscowości Gościcino**  
**(28 kwietnia 2022 r.)**

1. Dane ogólne podmiotu zgłaszającego udział w przetargu (imię i nazwisko/nazwa firmy, adres zamieszkania/siedziba firmy, NIP, REGON, dane kontaktowe – telefon, mail, nazwa banku i nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić kwotę wadium w odpowiednich przypadkach):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Data oferty:

.....

3. Przedmiot przetargu:

3.1. Działka o nr ewid. **488/55 o pow. 0,2540 ha**, położona jest w miejscowości **Gościcino**, przy ulicy Brzozowej, w północno-zachodniej części wsi.

3.2. Działka o nr ewid. **488/63 o pow. 5,5259 ha** położona jest w miejscowości **Gościcino**, jest niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

3.3. Działka o nr ewid. **488/61 o pow. 0,2416 ha**, położona jest w miejscowości **Gościcino**, przy ulicy Brzozowej, w północno-zachodniej części wsi.

3.4. Działka o nr ewid. **488/39 o pow. 4,7613 ha**, położona jest w miejscowości **Gościcino**, przy ulicy Kochanowskiej, w północno-zachodniej części wsi.

3.5. Działka o nr ewid. **488/56 o pow. 0,0730 ha**, położona jest w miejscowości **Gościcino**, przy ulicy Brzozowej, w północno-zachodniej części wsi.

3.6. Działka o nr ewid. **488/37 o pow. 0,4717 ha**, położona jest w miejscowości **Gościcino**, przy ulicy Brzozowej, w północno-zachodniej części wsi.

4. Oferowana cena nabycia, sposób jej zapłaty, sposób jej zagospodarowania i termin realizacji.

- 4.1.....
- 4.2.....
- 4.3.....
- .....
- 4.4.....

5. Oświadczam, że:

- 5.1. zapoznałam/em się z informacjami i warunkami zawartymi w ogłoszeniu o przetargu i akceptuję je bez zastrzeżeń;
- 5.2. zapoznałem się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu i akceptuję go bez zastrzeżeń;
- 5.3. nie zachodzą okoliczności wyłączające możliwość udziału w przetargu;
- 5.4. nie będę zgłaszać ani dochodzić żadnych roszczeń w przypadku unieważnienia niniejszego postępowania.

6. Zobowiązuję się do:

- 6.1. wpłacenia zaoferowanej ceny najpóźniej w przeddzień podpisania aktu notarialnego, przy czym za termin wpłaty uważa się dzień wpływu zaoferowanej kwoty na wskazane konto;
- 6.2. pokrycia wszystkich kosztów zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu przetargu, w tym opłat notarialnych i sądowych oraz podatków związanych z przeniesieniem prawa własności.

7. Inne dokumenty dołączane do oferty:

- 7.1. dowód wpłaty wadium wraz z oświadczeniem Oferenta o przyjęciu do wiadomości, że wadium przepada na rzecz Zbywającego, jeżeli Oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez Zbywającego albo, jeżeli żaden uczestnik przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej wraz z informacją o numerze rachunku bankowego, na który należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium;
- 7.2. w przypadku pełnomocnika reprezentującego Oferenta - pełnomocnictwo czytelnie podpisane imieniem i nazwiskiem osoby udzielającej pełnomocnictwa;
- 7.3. w przypadku osoby prawnej - aktualny odpis z właściwego rejestru (z ostatnich 6 miesięcy) albo aktualny wydruk z KRS; w przypadku gdy Oferentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG; w przypadku spółki cywilnej – umowa spółki;

7.4. w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - wydruk z bazy Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;

7.5. w przypadku osoby fizycznej, gdy Oferent pozostaje w związku małżeńskim, a nieruchomość będzie nabywana do majątku wspólnego ze środków pochodzących z tego majątku - zgodę małżonka Oferenta na zawarcie umowy kupna nieruchomości;

7.6. oświadczenie właściwych organów lub podmiotów o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości - jeżeli akt prawny stanowiący podstawę powstania lub regulujący działania Oferenta (umowa spółki, akt założycielski, statut, przepisy prawa itp.) wymagają takiej zgody;

7.7. promesę na nabycie nieruchomości lub zezwolenie na nabycie nieruchomości i przez cudzoziemca, (jeżeli jest wymagana);

8. Inne dokumenty (wskazać jakie):

.....  
.....  
.....  
.....

.....

(data i podpis Oferenta)